

Yeni **FOÇA**

Sahil Villaları

N O M L I F E

N O M L I F E
"Mimari Kalite ve Güven"

40 Yıllık Tecrübe
YENİ FOÇA'DA HAYAT BULUYOR

 /nomlife.izmir



 /nomlifeizmir



DOĞA VE DENİZ...

Kendine ait mavi bayraklı koyu bulunan İzmir'den 30 dk mesafede deniz ve doğa ile iç içe bir yaşam sizi bekliyor.





NADİDE BİR YAŞAM...

Tarihi ile, doğası ile, denizi ile Ege Bölgesinin en nadide yeri olan Yeni Foça'da çok özel bir yaşam sizleri bekliyor.



Doğanın İçinde Bir
YAŞAM

**HUZUR
KONFOR**





MÜSTAKİL BİR YAŞAM...

Her bütçe ve aileye uygun büyüklükte 3+1
dubleks, 2+1 ve 1+1 bağımsız bölümler...





KEYİFLİ BİR YAŞAM...

Kendine ait güvenli, ortak havuzlu,
müstakil bahçeli, siteye özel cafe &
restaurantı olan villalar...



YENİ BİR YAŞAM

Yeni
FOÇA
Sahil Villaları





Sahil Yürüyüş Alanı



Özel Sahil & Şezlong



250 m² Havuz



Müstakil Bahçeler



Sohbet Alanları



Fitness Center



Çocuk Oyun Alanı



Spor Alanı



Bisiklet Sürüş Alanı



CAFE & RESTAURANT

Bir de içimizdeki güzellikler var...





SALONUNUZ...



Dört köşesinde ayrı bir mutluluk bulacağınız ve size sonsuz bir rahatlık verecek bu yaşam sizin...







YATAK ODANIZ...



Huzurlu sabahlara uyanacağınız ve güne ayrı bir keyifle merhaba diyeceğiniz bu yaşam sizin...







MUTFAĞINIZ...



Sevdiklerinize muhteşem lezzetleri büyük bir keyifle hazırlayacağınız bu yaşam sizin...





S M E G



BANYONUZ...

Günün tüm yorgunluğunu atacağınız ve
asla çıkmak istemeyeceğiniz
bu yaşam sizin...





BALKONUNUZ...



Eşsiz manzaraya karşı mis gibi bir kahve tadındaki bu yaşam sizin...

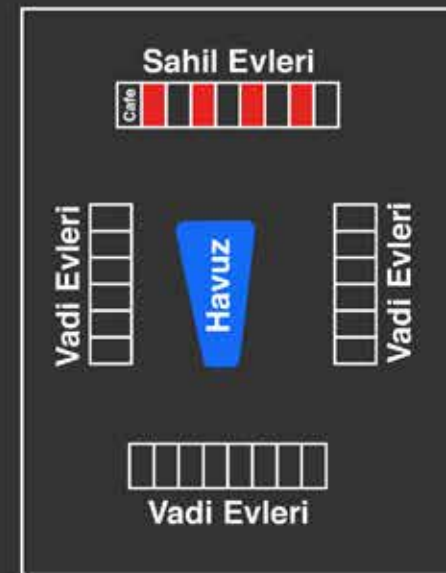




KAT PLANLARIMIZ...

SAHİL EVLERİ 2+1

1-		Salon + Mutfak	31,10 m ²
2-		Yatak Odası	12,50 m ²
3-		Oda 1	8,50 m ²
4-		Banyo	4,60 m ²
5-		Balkon 1	14,30 m ²
6-		Balkon 2	2,60 m ²
7-		Antre	3,30 m ²
8-		Kat Holü	3,60 m ²
9-		Merdiven	6,50 m ²
		TOPLAM	87,00 m²



Evinizin Konumu (Üst Kat)

SAHİL EVLERİ 4+1 DUBLEKS

Bahçe Katı

1-		Salon	26,20 m ²
2-		Mutfak	10,20 m ²
3-		Oda 1	9,10 m ²
4-		E. Banyo	4,60 m ²
5-		Banyo	3,40 m ²
6-		Teras	16,40 m ²
7-		Antre	3,50 m ²
8-		Kat Holü	3,60 m ²
9-		Dahili Merdiven	6,50 m ²
10-		Merdiven	6,50 m ²
		TOPLAM	90,00 m²



Zemin Kat

1-		Yatak Odası	14,50 m ²
2-		Oda 2	11,80 m ²
3-		Oda 3	11,50 m ²
4-		E. Banyo	3,10 m ²
5-		Banyo	4,60 m ²
6-		Balkon	5,00 m ²
7-		Antre	6,40 m ²
8-		Kat Holü	3,60 m ²
9-		Dahili Merdiven	6,50 m ²
10-		Merdiven	6,50 m ²
		TOPLAM	73,50 m²



Toplam : 170,50 m²



Evinizin Konumu

VADI EVLERİ

1+1

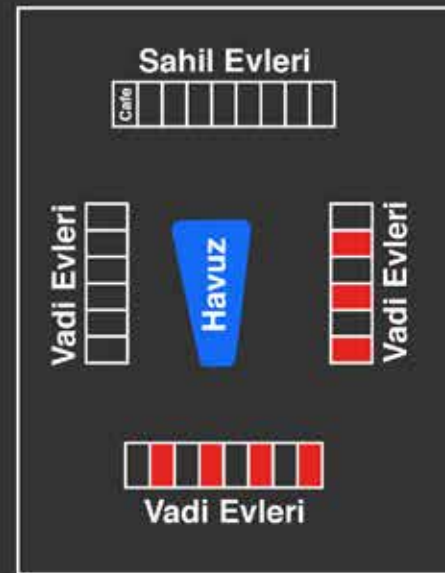
1-		Salon + Mutfak	26,20 m ²
2-		Yatak Odası	10,50 m ²
3-		Banyo	4,60 m ²
4-		Balkon	5,50 m ²
5-		Antre	3,00 m ²
6-		Kat Holü	3,60 m ²
7-		Merdiven	6,50 m ²
TOPLAM			60,00 m ²



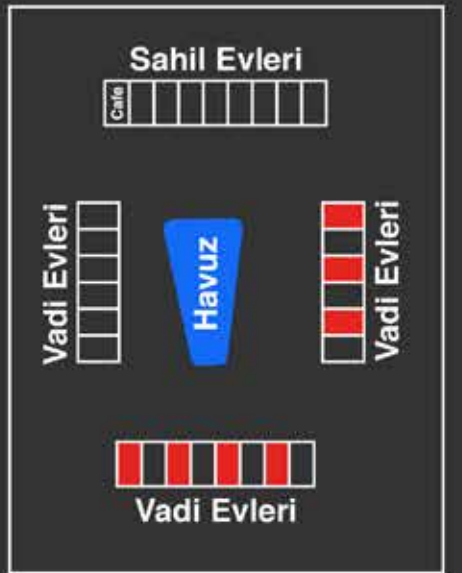
VADI EVLERİ

2+1

1-		Salon + Mutfak	31,10 m ²
2-		Yatak Odası	13,00 m ²
3-		Oda 1	8,50 m ²
4-		Banyo	4,60 m ²
5-		Balkon	14,30 m ²
6-		Balkon 1	2,60 m ²
7-		Balkon 2	2,50 m ²
8-		Antre	3,30 m ²
9-		Kat Holü	3,60 m ²
10-		Merdiven	6,50 m ²
TOPLAM			90,00 m ²



Evinizin Konumu (Üst Kat)



Evinizin Konumu (Üst Kat)

VADI EVLERİ 3+1 DUBLEKS

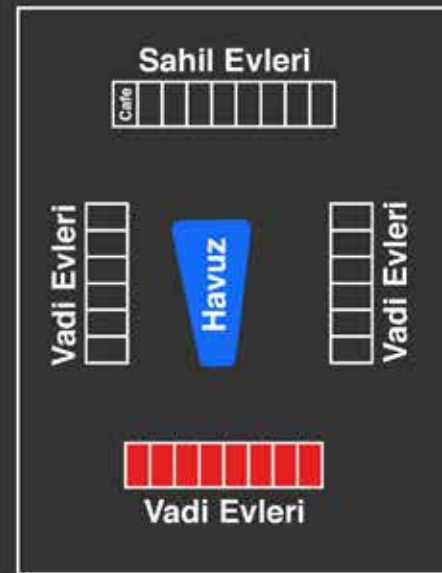


Bahçe Katı

1-	Salon	29,70 m ²
2-	Mutfak	10,20 m ²
3-	Banyo	4,60 m ²
4-	Teras	16,40 m ²
5-	Antre	3,50 m ²
6-	Kat Holü	3,60 m ²
7-	Dahili Merdiven	6,50 m ²
8-	Merdiven	6,50 m ²
	TOPLAM	81,00 m²

Zemin Kat

1-	Yatak Odası	14,50 m ²
2-	Oda 2	11,80 m ²
3-	Oda 3	11,50 m ²
4-	E. Banyo	3,10 m ²
5-	Banyo	4,60 m ²
6-	Balkon	5,00 m ²
7-	Antre	6,40 m ²
8-	Kat Holü	3,60 m ²
9-	Dahili Merdiven	6,50 m ²
10-	Merdiven	6,50 m ²
	TOPLAM	73,50 m²



Toplam : 154,50 m²

Evinizin Konumu

VADI EVLERİ 3+1 DUBLEKS MÜSTAKİL



Bahçe Katı

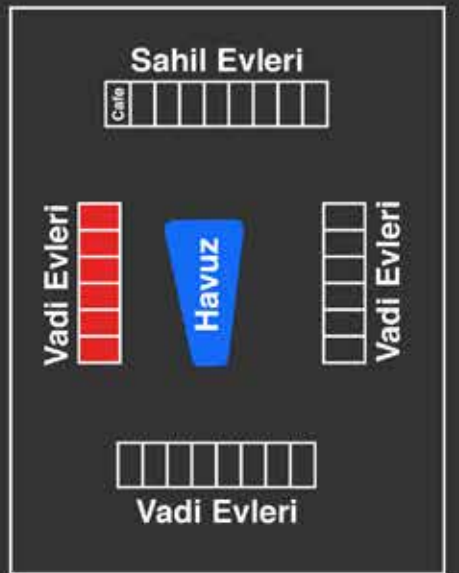
1-	Salon	29,00 m ²
2-	Mutfak	9,00 m ²
3-	Banyo	3,50 m ²
4-	Teras	16,50 m ²
5-	Antre	3,50 m ²
6-	Merdiven	6,50 m ²
	TOPLAM	68,00 m²

Zemin Kat

1-	Yatak Odası	15,50 m ²
2-	Oda 2	11,40 m ²
3-	Oda 3	11,50 m ²
4-	E. Banyo	3,00 m ²
5-	Banyo	4,50 m ²
6-	Balkon	4,30 m ²
7-	Balkon 1	3,50 m ²
8-	Antre	6,60 m ²
9-	Merdiven	6,50 m ²
	TOPLAM	67,00 m²

Toplam : 135,00 m²

Evinizin Konumu



YAKINIZ

Genel Özelliklerimiz



Yeni Foça Sahil Villaları konumu itibariyle hastane, bankalar ve gündelik hayatta ihtiyacınız olacağını düşündüğünüz tüm noktalara 10 dk'lık mesafededir.

İZMİR 35 dk

ADNAN MENDERES HAVALİMANI 60 dk

- ✔ Siteye özel renk ve taneli kumlu plaj
- ✔ Siteye özel deniz üstü iskele
- ✔ Siteye özel şezlong ve şemsiyeler
- ✔ Siteye özel cafe & restaurant
- ✔ Site içi sohbet alanları
- ✔ Yürüyüş parkuru
- ✔ Fitness center
- ✔ Çocuk oyun alanı
- ✔ Açık spor alanı
- ✔ Açık yüzme havuzu
- ✔ Çocuk havuzu
- ✔ Özel peyzaj
- ✔ Müstakil bahçe
- ✔ Site içi ve dışı güvenlik kamera sistemi
- ✔ 7/24 güvenlik
- ✔ Doğalgaz altyapısı
- ✔ Her daireye özel otopark
- ✔ Yeni Foça Marina'ya 10 dk'lık yürüme mesafesinde
- ✔ Deprem yönetmeliğine uygun mimari



Özgünbey İnşaat, Kırbeyi Mimarlık - İnşaat ve Kardelen İnşaat'ın sahipleri bünyesindeki iki mimar ve bir İnşaat İşletmecisi tarafından kurulan **Nomlife**, her projesinde fark yaratmayı ve İzmir'in kent kültürüne katkıda bulunmayı hedeflemektedir.

İmza attığı projelerin farkını satarken değil, yaşarken göreceğiniz yenilikçi, dayanıklı ve estetik yapılar inşa etme vizyonuyla ticari hayatına devam eden **Nomlife**; inşaat sektöründe ses getiren projelere imza atmayı başarabilmiş ortaklarının tecrübesinden aldığı güç ile dikkatleri üzerine çekmeye devam ediyor.

N O M L I F E

kırbeyi
MİMARLIK 2004

özgünbey®
heyalinizi canlandırır...

KARDELEN
İNŞAAT

N O M L I F E

"Mimari Kalite ve Güven"

0 232

459 10 10

www.nomlife.com.tr

İLETİŞİM

İmbatlı Mah. 6076/4 Sok. No:4 K:3 D:12 Park Mandalin Sitesi
Yeni Girne - Karşıyaka / İzmir

[f /nomlife.izmir](https://www.facebook.com/nomlife.izmir)



[@ /nomlifeizmir](https://www.instagram.com/nomlifeizmir)